



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

### **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 13 DE MARÇ DE 2013**

A Vilobí del Penedès, el tretze de dos mil tretze, essent les vint-i-una hores, es reuneix la corporació municipal a la Casa consistorial, amb l'objecte de celebrar sessió plenària ordinària, sota la presidència del senyor alcalde, en Francesc Xavier Edo Vargas. Hi concorren els senyors i senyores regidors següents: Santi Mestres Olivella, Rosa Maria Gallego Via, Mònica Bernabé Rodríguez, Ricard Galimany Bustos, Valentí Miralpeix Saumell, Ester Vallès Pelay, Joan Raventós Vendrell i Josep Suriol Saumell. Assistits per la secretària de la Corporació, Maria-Carme Piñas Delgado.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el senyor alcalde obre l'acte i es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-**

Sotmeses a l'aprovació del Ple les actes corresponents a les sessions extraordinàries celebrades els dies 16 i 23 de gener de 2013, són aprovades per unanimitat.

#### **2.- Ratificació de la resolució de l'alcalde accidental de data 8 de febrer de 2013, de sol·licitud de retorn de la documentació del text refós del POUM.-**

La secretària dóna lectura a la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME**

Aquest regidor que sotasigna, actuant com alcalde accidental de la Corporació per convallescència del senyor alcalde, dictà en data 8 de febrer la resolució que literalment transcrita diu:

*Vist que aquest ajuntament va lliurar, en data 30 de novembre de 2012, a la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona, la documentació tècnica i administrativa del text refós del POUM de Vilobí del Penedès, per a la seva aprovació definitiva.*

*Atès que, amb posterioritat, s'han observat errades en el document presentat que s'han de corregir.*

#### **HE RESOLT:**

**Primer.-** Sol·licitar a la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona el retorn de la documentació presentada el dia 30 de novembre de 2012, amb registre d'entrada 0365E/43316/2012.

**Segon.-** Requerir l'equip redactor del POUM perquè esmeni les errades.



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

**Tercer.-** *Sotmetre aquesta resolució a la ratificació del Ple municipal, en la primera sessió que celebri.*

Atès que l'apartat dispositiu tercer disposa sotmetre la resolució a la ratificació del Ple municipal, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent acord:

Ratificar la resolució de l'alcalde accidental de 8 de febrer de 2013, en la qual s'acorda sol·licitar a la Comissió territorial d'urbanisme de Barcelona el retorn de la documentació del text refós del POUM.

Vilobí del Penedès, 11 de febrer de 2013.

Santi Mestres Olivella.  
Regidor d'urbanisme.-

Pren la paraula el senyor Mestres i explica que en el Ple de novembre de 2012 es va aprovar el text refós del POUM i es va acordar trametre'l a la Comissió d'urbanisme. Posteriorment, en una reunió amb el tècnic de la Comissió, els tècnics redactors i l'ajuntament, el tècnic senyor Passola va comentar que havia alguns aspectes que no s'acabaven d'ajustar i que no tenia clar si la Comissió ho podia aprovar o no sense corregir-ho, doncs podia ser que no ho aprovés o bé que ho aprovés condicionat, però tampoc seria executiu, i els va dir que podien retirar-ho i arreglar-ho o bé que la Comissió el tombés, amb tot això passaria un temps abans no els hi notifiquessin i a més després també s'haurien d'esmenar les deficiències, fent que tot el procediment s'allargués molt. És per això que es van estimar més retirar el document, fer les modificacions i tornar-lo a presentar, perquè d'aquesta manera es garanteix que passarà l'aprovació de la Comissió. Ara els tècnics redactors esmenaran els aspectes que els va indicar el tècnic de la Comissió i es tornarà a passar pel Ple.

Intervé el senyor Miralpeix i pregunta quins són aquests aspectes que s'han d'esmenar. Respon el senyor Mestres que són de tipus documental, com ara l'informe geològic, algunes fitxes del catàleg de masies que s'han de corregir, diu que és la suma de petites coses que podien fer que la Comissió no aprovés el POUM. També diu que hi ha el tema dels sectors de nou creixement, on s'han d'ajustar els habitatges de protecció oficial. Diu el senyor Mestres que amb les indicacions del senyor Passola s'hauran d'ajustar paràmetres, i abans de passar pel Ple, se li tornarà a presentar el document perquè el revisi.

El senyor Miralpeix pregunta qui és el senyor Passola. El senyor Mestres respon que el senyor Joan Passola és el tècnic de la Comissió d'urbanisme que porta la comarca de l'Alt Penedès.

Intervé el senyor Suriol i pregunta quin tant per cent d'habitatge protegit hi havia. Respon el senyor Mestres que, segons la Llei, hi ha d'haver un 20 per cent d'habitatge protegit i un 10 per cent, de concertat, i que en els sectors de creixement no s'acabaven d'ajustar.



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

El senyor Miralpeix pregunta per què no els hi posaven. Respon el senyor Mestres que ell no ha revisat, que ho ha fet el tècnic d'urbanisme i ha estat ell qui ho ha detectat. El senyor Miralpeix comenta que una cosa és modificar i una altra és dir que no cal habitatge protegit i després haver-ne de posar, i que això és una errada de l'equip redactor.

Intervé el senyor alcalde i diu que s'ha tractat d'una mala interpretació, perquè es tracta dels sectors no delimitats. El senyor Mestres comenta que segons la llei encara que sigui sòl no delimitat, s'hi ha d'incloure, i que és un tema d'interpretació de la llei. Intervé el senyor Suriol i diu que si posen menys cases, potser no hi estan obligats. El senyor Mestres respon que una cosa són les superfícies de creixement i una altra cosa és el sostre, i que el POUM deia 17/18 habitatges/Ha, de mitjana.

Intervé el senyor Raventós i diu que es corria molt, que es va voler aprovar de pressa i corrents, i que en el Ple ja es va dir que a partir de certes possibilitats d'habitatge sí que hi havia habitatge protegit. El senyor Mestres diu que no es van comptar els sòls no delimitats, i que la Comissió va dir que els no delimitats també s'hi havien de comptar.

Intervé el senyor Suriol i pregunta si no es pot reduir la superfície. Respon el senyor alcalde que no, perquè quedaria el mateix planejament que tenen ara. El senyor Raventós diu que potser es podria treure una zona i baixar la densitat en les altres. El senyor Mestres respon que també s'ha de tenir en compte la vialitat externa. El senyor Raventós diu que es pot passar pel polígon. El senyor Mestres respon que no és aconsellable barrejar-ho.

Intervé el senyor Miralpeix i pregunta què l'informe del geòleg que han esmentat. El senyor Mestres explica que aquest informe a l'Institut geològic el va demanar la mateixa Comissió d'urbanisme, i que després no va enviar el resultat a l'ajuntament, diu que estudia les zones susceptibles de ser zones d'extracció, com ara l'àrea dels pèlags.

El senyor Miralpeix pregunta si el conveni amb Saint Gobain forma part de l'expedient i per tant no està aprovat i no es pot començar a fer cap treball en aquella zona tal com es va dir. El senyor alcalde diu que no s'ha parlat de començar, sinó d'escripturar. El senyor Miralpeix comenta que de moment no està aprovat el text refós. El senyor alcalde diu que continua pendent de l'aprovació definitiva. El senyor Miralpeix pregunta que si el POUM continua paralitzat com es vol firmar i anar al Notari, si tot és un expedient, el POUM més els convenis, i es demana a la Comissió que el retornin. El senyor Mestres diu que el que s'escriptura és la titularitat del terreny.

El senyor Raventós pregunta si es tornarà al polígon discontinu amb l'habitatge protegit a l'antic ajuntament. El senyor Mestres respon que no, que quedarà igual.



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

Pren la paraula el senyor alcalde i diu que el punt de l'ordre del dia fa referència a la ratificació del decret de sol·licitud de retorn del POUM, i que no és el moment de discutir els punts del POUM.

El senyor Miralpeix diu que el conveni està supeditat a què la Comissió d'urbanisme l'aprovi, i que si ara encara no està aprovat per la Comissió, potser no s'hauria de signar l'escriptura tan ràpid. El senyor alcalde respon que ho tindran en compte i que li dóna les gràcies per dir-li.

Sotmesa la ratificació del decret a l'aprovació del Ple, és aprovat amb cinc vots a favor (regidors del grup municipal del PSC) i quatre en contra (regidors del grup municipal de CiU).

### **3.- Ratificació de la resolució de l'alcaldia d'aplicació dels coeficients que estableixi la Llei de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2014, als valors cadastrals dels béns immobles urbans de Vilobí del Penedès.-**

La secretària dóna lectura a la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

El passat 28 de desembre es va publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat la Llei 16/2012, de 27 de desembre, per la qual s'adopten diverses mesures tributàries adreçades a la consolidació de les finances públiques i a l'impuls de l'activitat econòmica.

Aquesta Llei modifica el RDL 1/2004, Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari i introdueix la possibilitat de què els Ajuntaments demanin l'actualització dels valors cadastrals del seu municipi per aplicació de coeficients d'increment o decrement del valor cadastral en funció de la data d'aprovació de la ponència de valors total del municipi. Aquests coeficients s'aplicaran l'any 2014 i següents als municipis que ho demanin abans de l'1 de març d'enguany i que compleixin les condicions establertes en la Llei.

En els municipis quina ponència de valors és anterior a 2004, els valors cadastrals es troben per sota del 50% del valor de mercat, per la qual cosa la Direcció general del cadastre proposa coeficients d'increment, concretament per a aquells que van aprovar la seva ponència entre els anys 1993 i 1999, on es troba Vilobí del Penedès, que va aprovar la seva ponència el 1999, el coeficient proposat per la Direcció general del cadastre és d'1,07, i suposa per a l'ajuntament passar d'una quota líquida total de l'impost de 298.356,28 euros a una quota líquida total de 290.219,29 euros, i si no s'apliqués aquest coeficient, la quota seria de 271.232,98 euros.

Paral·lelament, s'ha sol·licitat a la Gerència del cadastre una regularització dels valors cadastrals de Vilobí del Penedès, atès que el 41 per cent dels immobles són anteriors a l'any 1950. Amb aquesta regularització, la base imposable de l'Impost serà homogènia i l'ajuntament podrà revisar el tipus impositiu, molt probablement a la baixa.



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

Atès tot això que s'ha exposat, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent acord:

Ratificar la resolució de l'alcaldia de 18 de febrer de 2013, per la qual es sol·licita a la Direcció general del cadastre l'aplicació als valors cadastrals dels béns immobles urbans del terme municipal de Vilobí del Penedès, dels coeficients que estableixi a l'efecte la Llei de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2014, prèvia apreciació pel Ministre d'hisenda i administracions públiques de la concurrència dels requisits legalment establerts.

Vilobí del Penedès, 19 de febrer de 2013.

Francesc Xavier Edo Vargas.

Alcalde.-

El senyor alcalde explica que els valors cadastrals sempre anaven incrementant cada any un 2 per cent per Llei de pressupostos de l'Estat, i que ara ja no es farà. A més, durant els anys 2012 i 2013, el Govern de l'Estat va incrementar els tipus impositius un 10 per cent, per llei. A partir de 2014, no hi haurà ni una cosa ni l'altra, i és per això que la Llei 16/2012 dona la possibilitat de què els valors cadastrals s'actualitzin mitjançant uns coeficients, perquè d'aquesta manera la recaptació quedi en un punt intermedi, tal com es diu en la proposta. Això, diu el senyor alcalde, s'aplicaria mentre no es dugui a terme la regularització dels valors cadastrals de Vilobí.

Intervé el senyor Raventós i diu que si no ho ha entès malament, ara es demanarà l'actualització des d'aquí, no perquè toca. Respon el senyor alcalde, que o bé es fa des d'aquí o bé ho farà el cadastre, perquè hi ha un 41 per cent de les cases de Vilobí amb una antiguitat d'abans de 1950 i s'ha de regularitzar.

El senyor Raventós pregunta quina seria la quota líquida per a 2013, i el senyor alcalde respon que si no s'aplica el coeficient de l'1,07, baixarà a 271.000 euros. El senyor Raventós diu que estem en una època de crisi que afecta molta gent. El senyor alcalde respon que l'ajuntament pateix retallades d'ingressos en molts àmbits. El senyor Raventós diu que potser el que cal és reajustar despeses.

Intervé el senyor Suriol i pregunta si amb la regularització s'apujarà el valor cadastral de les cases més antigues. El senyor alcalde respon que es tracta d'actualitzar els valors, que les cases de 2007 per exemple segurament baixaran, que el que es farà serà equilibrar-ho, i que ell mateix potser serà un dels que se li apujarà el valor.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada amb cinc vots a favor (grup municipal del PSC) i quatre en contra (grup municipal de CiU).



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

### **4.- Aprovació del compte de la gestió recaptatòria de l'exercici de 2013.-**

La secretària dóna lectura a la següent

#### **PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'HISENDA**

Vist el compte de la Gestió recaptatòria realitzada per l'Organisme de gestió tributària durant l'exercici de 2012 i corresponent a les liquidacions d'ingrés per rebut i liquidacions d'ingrés directe, així com a certificacions de descobert de tributs i preus públics liquidats per l'ajuntament de Vilobí del Penedès,

Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el Compte coincideixen amb els fons transferits a l'ajuntament,

Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i que importa les quanties següents:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 2012  
Rebuts ..... 0,00 euros  
Liquidacions ..... 21.882,81 euros
  
- Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 2012  
Rebuts ..... 19.498,46 euros  
Liquidacions ..... 2.339,32 euros

Atès que s'ha comprovat que l'aplicació de càrrecs, devolucions d'ingressos indeguts i compensacions a favor de l'Organisme de gestió tributària s'ha practicat correctament,

Atès que la intervenció de fons municipal ha informat favorablement el Compte de la gestió recaptatòria 2012 presentat per l'Organisme de gestió tributària,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:

Aprovar el Compte de la gestió recaptatòria realitzada per l'Organisme de gestió tributària de Diputació de Barcelona durant l'exercici de 2012.

Vilobí del Penedès, 1 de març de 2013.

Francesc Xavier Edo Vargas.  
Alcalde i responsable d'hisenda.-

El senyor alcalde explica que es tracta de recaptació que duu a terme Diputació de Barcelona i que l'any 2012 s'ha cobrat un 94 per cent en període voluntari.



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

Demana la paraula el senyor Raventós i comenta que l'any passat van demanar la relació de les persones deutores i que se'ls va dir que per la Llei de protecció de dades no se'ls podia facilitar, i que han fet la consulta i saben que tenen dret a tenir-la.

Respon el senyor alcalde que ell mateix no té accés a aquesta relació, perquè l'Organisme de gestió tributària no li proporciona perquè es tracta de dades protegides, i que la consulta ja la van fer l'any passat i els van dir que no podien facilitar aquesta informació.

El senyor Raventós respon que voldrien tenir aquesta resposta on es diu això. El senyor alcalde diu que ho tornaran a demanar i els hi faran arribar el que els hagin dit.

Sotmesa la proposta d'aprovació del compte a votació, és aprovada per unanimitat.

### **5.- Proposta de bonificació de les plusvàlues en casos de desnonament o dació en pagament de l'habitatge.-**

La secretària dóna lectura a la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

L'actual crisi econòmica ha suposat un important increment de les execucions hipotecàries com a conseqüència de la impossibilitat de les famílies per afrontar el pagament de les hipoteques dels seus habitatges.

Les alternatives en la negociació amb els bancs davant la impossibilitat de pagar són poques. Alguns aconseguen la dació en pagament com a mètode per saldar els deutes, de tal manera que el lliurament de l'habitatge suposi la cancel·lació total del deute hipotecari. D'altres, lamentablement i davant la falta de mutu acord de les parts, arribaran a una execució hipotecària amb el mateix resultat: la pèrdua de l'habitatge.

A la pèrdua de l'habitatge s'hi afegeix la liquidació de la plusvàlua, l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, tribut de caràcter municipal.

Mentre no es produeixi una modificació de la Llei d'hisendes locals, i per tal d'ajudar les famílies que passen pel tràngol de perdre el seu habitatge, aquest alcalde que sota signa proposa al Ple municipal l'adopció del següent acord:

Primer.- Bonificar en un cent per cent les plusvàlues derivades d'una execució hipotecària o que hagin fet la dació en pagament del seu habitatge.

Segon.- Instar el Govern de l'Estat perquè directament s'estipuli en la Llei d'hisendes locals que el subjecte passiu de l'impost en cas de desnonament o dació en pagament sigui l'adquirent de l'habitatge, inclòs el banc en el seu cas, i no el fins aleshores titular.

Vilobí del Penedès, 4 de març de 2013.

Francesc Xavier Edo Vargas.

Alcalde.-

El senyor alcalde explica que les persones que es troben en aquesta situació, a més de perdre casa seva, es queden amb el deute i han de pagar la plusvàlua, i que es proposa



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

bonificar la plusvàlua i demanar que es canviï la llei perquè com a mínim el banc sigui qui l'hagi de pagar.

Demana la paraula el senyor Miralpeix i diu que això últim és il·legal i que s'hauria de treure, perquè la plusvàlua l'ha de pagar sempre el que ven, i que altra cosa és si després es pacta que ho pagui qui compra. Que es bonifiqui la plusvàlua ho troben correcte, però la resta no s'hauria de dir.

Respon el senyor alcalde que el que es diu és instar a l'Estat perquè ho canviï. Intervé la senyora Bernabé i comenta que no es diu que es faci, sinó que es diu que es canviï la llei. El senyor Miralpeix diu que no és cosa de l'ajuntament. El senyor Suriol diu que només és per quedar bé, que no serveis per a res. El senyor alcalde diu que és fer un pas més. El senyor Miralpeix respon que no els pertoca. El senyor alcalde comenta que si ho demanen tots potser es modificarà. El senyor Miralpeix diu que potser seria un punt més fort que es presentés en una moció conjunta dels dos grups.

Finalment, la proposta és aprovada per unanimitat, amb el compromís de presentar una moció conjunta en el proper Ple per demanar al Govern de l'Estat que modifiqui la Llei d'hisendes locals.

### **6.- Aprovació inicial del Mapa de capacitat acústica del municipi de Vilobí del Penedès.-**

La secretària dóna lectura a la següent

#### **PROPOSTA DEL REGIDOR DE MEDI AMBIENT**

La Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, regula les mesures necessàries per prevenir i corregir la contaminació provocada pels sorolls i les vibracions, i estableix els mecanismes necessaris per fixar els objectius de qualitat acústica en el territori i per donar resposta a la problemàtica produïda per aquest tipus de contaminació.

Correspon a l'ajuntament elaborar un mapa de capacitat acústica amb els nivells d'immissió dels emissors acústics a què és aplicable aquesta Llei que estiguin incloses a les zones urbanes, els nuclis de població i, si s'escau, les zones del medi natural, a l'efecte de determinar la capacitat acústica del territori mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica en l'àmbit del municipi.

L'ajuntament de Vilobí del Penedès, amb l'assistència tècnica del Servei per a la prevenció de la contaminació acústica i lluminosa del Departament de territori i sostenibilitat i Debeacústica, com a empresa col·laboradora del Departament, ha elaborat el Mapa de capacitat acústica del municipi de Vilobí del Penedès, que s'adjunta a aquesta proposta i que ha de ser aprovat pel Ple municipal.





## Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Per tot això que s'ha exposat, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent acord:

**Primer.-** Aprovar inicialment el Mapa de capacitat acústica del municipi de Vilobí del Penedès.

**Segon.-** Exposar-lo a informació pública per un període de trenta dies hàbils, a l'objecte del seu examen i presentació d'al·legacions i/o suggeriments.

**Tercer.-** Cas de no presentar-se cap al·legació ni suggeriment, considerar-lo definitivament aprovat.

Vilobí del Penedès, 18 de febrer de 2013.

Santi Mestres Olivella.  
Regidor de medi ambient.-

El senyor Mestres explica que cada municipi està obligat a presentar-lo. Comenta que el mapa contempla totes les zones de trama urbana i de nuclis de població, i assenyala les zones d'especial sensibilitat.

El senyor Suriol pregunta de quan és la llei, i el senyor Mestres diu que de l'any 2002. El senyor Suriol pregunta per què no es va fer abans. Diu el senyor Mestres que ja hi era, però que ara s'ha actualitzat juntament amb una empresa contractada per la Generalitat. El senyor Mestres diu que en el polígon la intensitat és baixa, mentre que en els nuclis urbans és més sensible. El senyor Suriol pregunta si ja s'ha pagat a l'empresa que ho ha fet. Respon el senyor Mestres que l'ajuntament no la paga, que és un servei de la Generalitat a través de l'empresa DBAcústica, i que els serveis tècnics de l'ajuntament han revisat la feina que ha fet aquesta empresa, ara diu el senyor Mestres, s'ha d'aprovar el mapa i obrir un període d'informació pública. El senyor Suriol pregunta què passa si no s'aprova. El senyor Mestres diu que si hi ha incidències de sorolls no pots aplicar els coeficients que marquen les lleis. El senyor Suriol respon que es pot aplicar l'antic. El senyor Mestres diu que cal adequar-ho a la normativa, i que és una eina en benefici dels veïns, sobretot en el nucli urbà perquè les activitats no molestin.

Intervé el senyor Raventós i diu que sobta que la zona dels pèlags no estigui en la Zona A1, que és per a espais d'interès natural. El senyor Mestres respon que està en la Zona A4, que és zona d'alta sensibilitat. El senyor Raventós diu que hi ha tot l'espai natural que envolta els pèlags i que li sembla que hauria de ser Zona A1, que aquell barri hauria de tenir més sensibilitat que els altres. El senyor Mestres pregunta quina diferència hi veu, i el senyor Raventós respon que la Zona A1 és específica per a espais d'interès natural. El senyor Mestres respon que aquell barri ja té assignada la zona de nucli urbà, que és d'alta sensibilitat. El senyor Raventós comenta que veu poca diferència entre la intensitat del



## Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

polígon industrial (70 Db) i la zona dels pèlags (60Db). El senyor Mestres respon que és soroll exterior.

Intervé el senyor Suriol i diu que segons això, els concerts que es van a l'estiu a l'aire lliure en els pèlags no es podran fer. Respon el senyor Mestres que el mapa està pensat per a activitats continuades i dins un llarg període de temps, no per a les esporàdiques, com podrien ser aquests concerts, o la festa major, o els correfocs.

Sotmesa la proposta d'aprovació del Mapa de capacitat acústica a votació, és aprovada amb cinc vots a favor (grup municipal del PSC) i quatre en contra (grup municipal de CiU).

### **7.- Precs i preguntes.-**

**PRIMERA:** El senyor Raventós pregunta què contempla la tarifa plana de conservació de camins. Respon el senyor Galimany que només és desbrossar i arreglar marges i cunetes, que no inclou tirar graves. El senyor Raventós pregunta si també s'inclou netejar les rases per la pluja, el senyor Galimany diu que retirar les canyes que cauen, etc.. Intervé el senyor alcalde i diu que si detecta algun tros de camí que estigui per fer aquesta neteja que ho comenti.

**SEGONA:** El senyor Raventós diu que han demanat per dues vegades el tancament provisional de la comptabilitat, i que segons el pressupost ha d'estar confeccionat durant el mes de gener. Van demanar-ho l'u de febrer i se'ls va dir que els hi donarien tan aviat com fos possible i ja ha passat un mes llarg i encara no ho han rebut. Respon el senyor alcalde que ho mirarà i li dirà alguna cosa.

**TERCERA:** El senyor Miralpeix comenta que en les actes de la Junta de govern han vist que va sortint bastant l'Estudi Hèlix, i pregunta si es miren altres empreses per encarregar la feina, que s'haurien de mirar dos o tres pressupostos. Diu que ja sap que no és que no es pugui fer, però que vist des de fora dóna la impressió que s'agafa un amic i se li dóna la feina, quan es podrien buscar tres o més arquitectes, alguns de Vilobí i tot.

Respon el senyor Mestres que han fet la feina i la seva tasca és excel·lent, i que se'ls va contractar per redactar els projectes del PUOSC perquè havien vist que la seva feina la fan molt ben feta i que en saben molt. Diu també el senyor Mestres, que han ajustat els honoraris i que per treballar amb Vilobí els van reduir, perquè tenien ganes de treballar amb l'ajuntament i la proposta que van fer era molt correcta.

Diu el senyor Miralpeix que podien haver trobat una contraoferta millor, i que sap que als Monjos aquest equip ha tingut problemes. El senyor Mestres diu que són molt bons tècnics. El senyor Suriol diu que no discuteixen si són molt bons o no, però que es podien haver demanat dos o tres pressupostos. El senyor Mestres diu que l'ajuntament ha treballat amb diferents arquitectes i que puntualment aquests dos últims treballs s'han adjudicat a Estudi Hèlix. El senyor Miralpeix diu que són molts diners entre els dos treballs, i que pot donar lloc



## Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

a males interpretacions de donar la feina a coneguts o amics, que ho diu perquè èticament no queda bé i perquè no doni lloc a sospites, i que potser es podrien haver trobat ofertes més bones.

El senyor Miralpeix demana que per a altres vegades es tingui en compte. El senyor alcalde respon que ho tindran en compte.

QUARTA: La senyora Vallès comenta que en relació a la revista municipal no es pot tractar el seu grup municipal com una entitat més, que com a grup han de tenir un altre tracte. Respon la senyora Bernabé que s'està elaborant un reglament, i que per llei s'ha de garantir la participació dels grups municipals i que és el que s'està treballant. Intervé el senyor alcalde i diu que el reglament no estava acabat i que es passarà en el proper Ple.

La senyora Vallès diu que tinguin en compte que són un grup municipal, no una entitat, i que per tant l'espai no ha de ser el mateix. La senyora Bernabé reitera que tot això quedarà regulat en el reglament que es prepara.

I no havent més assumptes que tractar, el senyor alcalde aixeca la sessió a les vint-i-dues hores i quinze minuts, per a constància de la qual s'estén la present acta que signa el senyor alcalde i que certifico jo, la secretària, que en dono fe.

L'alcalde,

Francesc Xavier Edo Vargas

La secretària,

Mària-Carme Piñas Delgado