



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 10 DE JUNY DE 2013

A Vilobí del Penedès, el deu de juny de dos mil tretze, essent les vint-i-una hores, es reuneix la corporació municipal a la Casa consistorial, amb l'objecte de celebrar sessió plenària extraordinària, sota la presidència del senyor alcalde, en Francesc Xavier Edo Vargas. Hi concorren els senyors i senyores regidors següents: Santi Mestres Olivella, Rosa Maria Gallego Via, Mònica Bernabé Rodríguez, Ricard Galimany Bustos, Valentí Miralpeix Saumell, Ester Vallès Pelay, Joan Raventós Vendrell i Josep Suriol Saumell. Assistits per la secretària de la Corporació, Maria-Carme Piñas Delgado.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el senyor alcalde obre l'acte i es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- Moció del grup municipal de CiU de Vilobí del Penedès per a la protecció integral de la zona d'interès natural dels Pèlags de Vilobí.-

La secretària dóna lectura a la moció

Els Pèlags de Vilobí conformen un paratge peculiar, únic al Penedès i de gran valor natural i paisatgístic. Aquest entorn, compostat per quatre llacs formats arrel de l'explotació minera d'extracció de guix, i conjuntament amb el pantà de Foix i el llac de Can Codorniu, representa una de les tres úniques zones humides al Penedès, i és per tant un espai vital i de refugi per a moltes espècies animals, especialment per a tot tipus d'aus.

Aquest entorn únic i d'especial interès per a tot el Penedès, i pel nostre país en general, ja fa uns anys que està amenaçat per la proposta que es recull en el text refós del nou Pla d'Ordenació Urbanística de Vilobí (aprovat pel ple de l'ajuntament de Vilobí, i pendent d'aprovació final per part del departament d'Urbanisme de la Generalitat), que suposarà la creació d'una zona residencial d'alta densitat poblacional i un polígon industrial de dubtosa i indefinida qualificació "I+D", al bell mig de la zona.

L'equip de govern a l'ajuntament de Vilobí ha argumentat durant molts anys que el motiu d'efectuar aquesta operació urbanística dins aquesta zona tan sensible del Penedès, ha estat pel fet de que es va haver de signar un conveni amb l'empresa que explotava les canteres (que teòricament ostentava uns drets de concessió minera) per a que renunciés a la explotació i entregués els terrenys al poble de Vilobí, a canvi però de determinades concessions, entre les quals estava la requalificació d'una part del espai en terreny urbanitzable.

Recentment, a resultes del treball efectuat pel grup municipal de CiU a Vilobí, conjuntament amb diverses agrupacions per a la defensa dels Pèlags, s'ha descobert que l'esmentada titularitat dels drets de concessió minera que suposadament tenia l'empresa explotadora en el moment de la signatura del conveni el Desembre del 2006, havia caducat prèviament, i



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

així es va recollir en resolució de la Direcció General d'Energia i Mines de la Generalitat de Catalunya el mes de Març de 2006.

A la vista d'aquests fets, es considera que el conveni signat entre l'ajuntament de Vilobí i la empresa no té cap validesa, ja que ofereix unes compensacions que no tenen cap sentit si la empresa no ostenta l'esmentada concessió.

Es per aquest motiu **demanem** el següent:

1. **Instar** al departament d'Urbanisme de la Generalitat a no autoritzar la operació urbanística plantejada al POUM de Vilobí, per la especial sensibilitat ambiental de la zona afectada i perquè no té cap sentit fer-ho a la vista dels fets abans exposats.
2. **Instar** al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya a declarar la màxima protecció de tot l'àmbit que integra la zona del Pèlags, per evitar d'aquesta manera qualsevol possible actuació urbanística actual i futura en aquesta zona

Valentí Miralpeix Saumell,
en representació del Grup Municipal de CiU a Vilobí del Penedès
24 de maig de 2013

El senyor alcalde dóna la paraula als membres del Grup municipal de CiU perquè defensin la moció, i pren la paraula el senyor Raventós, que diu que tots els tràmits que havien de fer-se a Vilobí sobre el POUM ja s'han fet i que ara el POUM està a la Comissió d'urbanisme, i pregunta als membres de l'equip de govern si tenen consciència de què es tracta del futur del poble i de què tirar-ho endavant tal com està és un error.

Continua dient el senyor Raventós, que tothom es pensava que l'empresa era titular de la concessió minera, que ho anaven preguntant en diferents plens i sempre els deien que sí, però que el seu Grup va anar a Mines, es van informar i van veure que no era així. Diu que quan es va aprovar el text refós del POUM ja els hi van donar proves de què l'empresa ja no tenia aquests drets, i que aquest era el motiu principal del conveni. El senyor Raventós continua dient que pel bé del poble encara poden tirar enrere.

Seguidament, el senyor Raventós formula les següents preguntes a l'equip de govern:

- 1) Sou conscients que el dret d'explotació minera de l'empresa Iberplaco estava caducat quan es va signar el conveni en el 2006?
- 2) Sou conscients de què la condonació de la compensació econòmica dels 292.000 € s'ha beneficiat a una empresa privada amb diners públics?
- 3) Sou conscients que classificant el sòl dels pèlags amb un únic àmbit de protecció especial s'obtenen més beneficis pel poble que la proposta realitzada en el conveni?



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Continua dient el senyor Raventós que per protegir els pèlags no cal que el terreny sigui municipal, ni pagar peatge. Diu que intenta que s'acabin de conscienciar, que vegin que encara són a temps de rectificar, perquè la Comissió d'urbanisme encara no ha aprovat el POUM. Diu que són a temps de tirar endarrere i que rectificar és de savis, i que siguin conscients de la situació.

Pren la paraula el senyor alcalde i diu que en el moment de la signatura del conveni tothom pensava que la concessió minera era vigent, i que fins i tot el diputat de CiU senyor Raventós, en una pregunta al Parlament l'any 2008 va fer esment al fet de què no es podia incloure la zona dels Pèlags en el catàleg de zones humides de Catalunya, perquè hi havia l'explotació minera.

Continua dient el senyor alcalde que el Grup de CiU no ha demostrat res, i sobre la condonació diu que no és tal, sinó que ha estat negociar per abaixar densitat, diu que des del primer moment han sabut quines eren les seves intencions en aquest punt, que no se n'ha amagat mai.

Per últim, diu que si han demanat la convocatòria d'aquest ple només per fer-los reflexionar, no els faran canviar d'opinió i que passaran a la votació de la moció.

Demana la paraula el senyor Suriol i diu que si l'alcalde anava de bona fe i el van enganyar, es podria dir als senyors d'Iberplaco que tornin els 292.000 euros que se'ls han perdonat. Diu el senyor alcalde que no entrarà a debatre, que la moció està molt clara, que el seu grup no hi està d'acord i que no els han convençut. El senyor Suriol diu que o bé han enganyat a l'alcalde actual o bé van enganyar a l'anterior, però que al final ja li va dir que qui firmaria seria ell.

Demana la paraula el senyor Miralpeix i pregunta al senyor alcalde què vol dir amb això de què no els han demostrat res. El senyor alcalde reitera que és així. El senyor Miralpeix pregunta si el document de Mines no demostra res, i el senyor alcalde respon que no. Intervé la senyora Vallès i diu que hi ha dues resolucions. El senyor alcalde reitera que no vol entrar a discutir, que ha estat el grup de CiU qui ha dit que el conveni està viciat i que han de demostrar-ho, diu que el grup de CiU ha agafat la documentació de Mines, però que la documentació té un inici i un final, i que el que han fet és una lectura parcial i treta de context. Intervé el senyor Raventós i pregunta si vol dir que encara tenen els drets vigents. El senyor alcalde respon que no ha dit això, sinó que s'han quedat al mig, que hi ha un inici i un final. El senyor alcalde diu que ja s'ha debatut la moció, i que aquesta diu que es tiri enrere, que no ha de donar més explicacions, que vagin on hagin d'anar i que avui hi ha un punt molt concret per votar. Intervé la senyora Vallès i pregunta si els està amagant informació. Respon el senyor alcalde que no ha dit això, que el que han de fer és seguir el fil, que l'empresa va recórrer la resolució de caducitat. Intervé el senyor Miralpeix i diu que és cert que van recórrer, i que no saben perquè van retirar el recurs. El senyor alcalde pregunta al senyor Miralpeix quan van retirar el recurs. El senyor



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Miralpeix respon que l'any 2007. El senyor alcalde diu que el van retirar perquè s'havia signat el conveni i aquest era un dels pactes. Intervé el senyor Raventós i diu que cada vegada que els pregunten per aquest tema en un ple ho van ratificant. El senyor alcalde respon que ara no toca parlar d'això.

El senyor Miralpeix pregunta a la secretària com funciona el desestiment d'un recurs i si aleshores la primera resolució és vàlida. La senyora secretària explica que quan es dicta una resolució amb la qual no s'està d'acord, aquesta es pot recórrer. Si, posteriorment, el recurrent retira el recurs, la resolució inicial, tal com diu el senyor Miralpeix, és vàlida.

Per últim, el senyor alcalde diu que un dels primers pactes del conveni era que es retirés la concessió minera.

Sotmesa la moció a votació, és desestimada amb cinc vots en contra (Grup municipal del PSC) i quatre a favor (Grup municipal de CiU).

I no havent més assumptes que tractar, el senyor alcalde aixeca la sessió a les vint-i-una hores i vint minuts, per a constància de la qual s'estén la present acta que signa el senyor alcalde i que certifico jo, la secretària, que en dono fe.

L'alcalde,

Francesc Xavier Edo Vargas

La secretària,

Maria Carme Piñas Delgado