



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

### **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 11 DE MARÇ DE 2015**

A Vilobí del Penedès, l'onze de març de dos mil quinze, essent les vint-i-una hores, es reuneix la corporació municipal a la Casa consistorial, amb l'objecte de celebrar sessió plenària ordinària, sota la presidència del senyor alcalde, en Francesc Xavier Edo Vargas. Hi concorren els senyors i senyores regidors següents: Santi Mestres Olivella, Mònica Bernabé Rodríguez, Ricard Galimany Bustos, Rosa Maria Gallego Via, Ester Vallès Pelay, Joan Raventós Vendrell, Valentí Miralpeix Saumell i Josep Suriol Saumell. Assistits per la secretària de la Corporació, Maria-Carme Piñas Delgado.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el senyor alcalde obre l'acte i es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

#### **1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-**

Per unanimitat, s'aproven les actes corresponents a les sessions ordinària del dia 14 de gener de 2015 i extraordinària del dia 26 de febrer de 2015.

#### **2.- Adjudicació del contracte de gestió del servei públic del bar-restaurant del Centre cívic *Jaume Via* en règim d'arrendament.-**

La secretària dóna lectura a la següent

#### **PROPOSTA DE L'ALCALDIA**

Atès que, mitjançant acord del Ple d'aquesta corporació de data 14 de gener de 2015, es va convocar el concurs per a l'explotació del servei de bar-restaurant del Centre cívic *Jaume Via* en règim d'arrendament, publicat en el Butlletí oficial de la província de Barcelona del dia 21 de gener de 2015.

Atès que la mesa de contractació en la sessió del dia 2 de març de 2015, va acordar proposar l'adjudicació de l'esmentat contracte al senyor Carles Francesc Colomé Oliver, i s'han incorporat al plec de clàusules d'explotació les millores ofertes pel licitador esmentat en la seva proposició.

Atès que el tràmit procedent és l'adjudicació del contracte, per a la qual és competent aquest Ple basant-se en l'article 52.2.n) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte de gestió del servei públic del bar-restaurant del Centre cívic *Jaume Via* en règim d'arrendament, al senyor Carles Francesc Colomé Oliver, amb subjecció al Plec de clàusules d'explotació del



## **Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS**

contracte esmentat que s'entendran modificades per les millores que conté la proposició de l'adjudicatari.

Segon.- Notificar aquests acord a l'adjudicatari per tal que en el termini de quinze dies naturals des de la recepció de la dita notificació constitueixi la garantia definitiva a la caixa de la corporació i formalitzi el contracte administratiu.

Tercer.- Fer públic aquest acord a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial, del Butlletí oficial de la província de Barcelona i de la pàgina web municipal.

Vilobí del Penedès, 4 de març de 2015.

Francesc Xavier Edo Vargas.  
Alcalde.-

Pren la paraula el senyor alcalde i comenta que es tracta d'efectuar l'adjudicació a l'únic proponent que s'ha presentat.

El senyor Raventós pregunta si la licitació s'ha publicat en algun mitjà comarcal. El senyor alcalde cedeix la paraula a la secretària i aquesta diu que no, que s'ha publicat en el Butlletí oficial de la província, en la pàgina web i en el tauler municipal d'anuncis. El senyor Raventós diu que en una altra ocasió es tingui en compte de fer-ho en els mitjans comarcals, perquè això seria un signe de més transparència per part del grup de govern municipal, doncs li sembla que hi ha hagut opacitat. Respon el senyor alcalde que el grup de govern no hi té res a veure i que dels tràmits se n'ocupa la secretària, i que en qualsevol cas el grup de govern no és opac, sinó transparent, i comenta que el tràmit s'ajusta a la legalitat.

2

Intervé el senyor Miralpeix i comenta que votarà que sí, però que, com ja va manifestar en el seu dia, no està conforme amb la durada del contracte, que troba excessiva.

Intervé el senyor Suriol i comenta que ell votarà que sí, però que es podria haver fet una mica millor. El senyor alcalde pregunta que és el que no s'ha fet bé. El senyor Suriol respon que es podria haver publicat en algun altre lloc. El senyor alcalde respon que s'ha fet bé i ajustat a la legalitat. El senyor Suriol diu que si la secretària ho diu, serà així.

Intervé la senyora Vallès i comenta que ella també creu que s'hauria d'haver publicat en algun altre mitjà, com ara la Fura o el Cargol, com fan altres municipis.

Sotmesa la proposta d'adjudicació a votació, és aprovada amb vuit vots a favor (senyors Edo, Galimany, Miralpeix, Raventós i Saumell, i senyores Vallès, Gallego i



## Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Bernabé) i una abstenció (senyor Mestres), per raó de parentiu de segon grau amb l'adjudicatari.

### **3.- Precs i preguntes.-**

PRIMERA.- El senyor Suriol pregunta per l'encreuament del carrer Diputació amb l'avinguda Generalitat, i comenta que suposa que estarà bé segons els plànols, però que a la pràctica és un nyap. Diu que Vilobí és un poble on no es fan servir les voreres, perquè tothom va en cotxe, i li sembla que tal com està aquesta cruïlla no està bé.

Respon el senyor Mestres i diu que aquest carrer és una carretera de la Diputació, i que Diputació ha realitzat el projecte perquè passi a ser un carrer, i que si algú sap de carrers i carreteres és Diputació. Comenta que Diputació ha posat comptadors moltes vegades, i que atès que no hi anirà ni un semàfor ni una rotonda, el que es fa és una cruïlla lenta, i que això implica reduir l'espai per on circulen els vehicles, és a dir fer-ho més estret perquè els vehicles circulin a 10 km per hora. Perquè això sigui possible, continua dient el senyor Mestres, el que es fa és un recreix de la calçada, perquè els vehicles estiguin en alerta quan circulin, ja sigui quan vinguin del carrer de les Guixeres, com quan vinguin de l'avinguda Generalitat. Comenta també que, afortunadament, la part que puja és molt ampla, i que han rebut l'assessorament de Diputació que són els que en saben i projecten.

El senyor Suriol pregunta si parla del carrer de les Guixeres cap a la Plaça o a l'inrevés, perquè cal anar al tanto, i que provi de passar atansat a la vorera i veurà si és ample o estret. Per últim diu que de vegades les coses es projecten i no es fan ben fetes, i posa com a exemple la rotonda de la FECA a Vilafranca, que l'han haguda de refer tres vegades. Intervé el senyor Miralpeix i diu que totes les rotondes del Penedès s'han hagut de rectificar. El senyor Mestres diu que l'únic que es pretén amb la solució adoptada al carrer Diputació és minimitzar la velocitat. El senyor Suriol diu que ell està parlant de girar, no de velocitat. El senyor Mestres respon que tota la cruïlla serà una plataforma, és a dir la vorera actual quedarà a la mateixa alçada que la calçada.

SEGONA.- El senyor Miralpeix diu que te entès que es va contractar una empresa per arranjar camins, que ell sap que es paguen factures al senyor Colomé, i que ara veu que també ho fa una altra. Respon el senyor Galimany que el senyor Colomé només neteja vorals i desbrossa. El senyor Miralpeix pregunta si ara hi ha una empresa que arranja els camins. Respon el senyor alcalde que sí, que ja sap que és el *Farines*. El senyor Miralpeix diu que no li estranya perquè és *del grup*. Respon el senyor alcalde que és una empresa del poble, i que si n'hi hagués algun altre que pogués fer aquesta feina, també li oferirien. El senyor Miralpeix comenta que també es donen projectes a fer a Estudi Hèlix, perquè també és *del grup*.



## Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

TERCERA.- El senyor Miralpeix diu que la revista és municipal i no dels que manen, i que en el darrer número s'han passat una mica, perquè només els faltava posar-hi *voteu-nos*, i diu que creu que aquestes coses no s'haurien de posar en la revista del poble. El senyor alcalde respon que només s'ha posat un resum. El senyor Miralpeix diu que és casualitat que es faci a pocs mesos de les eleccions. El senyor alcalde respon que s'ha fet així cada quatre anys, que només és un resum del que s'ha fet al poble. Intervé el senyor Raventós i diu que no sempre s'ha fet així com diu el senyor alcalde, almenys no durant tot el període democràtic, que abasta ajuntaments convergents i socialistes abans dels convergents, i que s'havien utilitzat altres mètodes. Intervé la senyora Bernabé i diu que només s'ha publicat un resum dels projectes duts a terme. Intervé la senyora Vallès i diu que això és propaganda electoral. La senyora Bernabé diu que no és així, sinó que es tracta d'un resum de la gestió, de la mera gestió, perquè de l'única cosa de què es parla és del projectes realitzats, i que això no és propaganda electoral.

QUARTA.- El senyor Raventós comenta que fa més d'un any que es va aprovar el POUM i pregunta com està el conveni amb Iberplaco, en quin punt està la cessió. Respon el senyor alcalde que encara no s'ha dut a terme, perquè en l'aprovació definitiva del POUM es va canviar el PAU-4 per un PMU, intervé el senyor Mestres i comenta que això invalidava el conveni. Diu el senyor Raventós que no ho entén, perquè l'aprofitament és el mateix. Respon el senyor alcalde que, davant el canvi de figura urbanística que introduïa uns condicionants en el PMU, Iberplaco no va voler firmar.

4

El senyor Raventós diu que, davant aquest fet de què els terrenys no són municipals, com es justifica que es tirin endavant les obres del projecte de Viure el poble. Respon el senyor alcalde que fins ara l'ajuntament no ha invertit ni un euro en cap terreny que no fos de titularitat municipal, i que encara tenen tot l'any 2015 per fer-ho. El senyor Raventós comenta que així espera que hagi sigut. Respon el senyor alcalde que si el grup de CiU no hagués posat pals a les rodes, ja estaria fet. Respon el senyor Raventós que com pot dir que demanar un estudi mediambiental sigui posar pals a les rodes. Diu el senyor alcalde que com en vol dir al fet que hagin portat el conveni a Antifrau i a la Fiscalia, i comenta que la Fiscalia mediambiental ha resolt que no hi ha hagut cap frau, i que, a més, el conseller senyor Santi Vila ha dictat una resolució en la que ha tornat a canviar el PMU pel PAU que havia aprovat l'ajuntament, de manera que ara sí que podran anar a signar la cessió, doncs el conveni és vigent i ja es podrà anar a la notaria. Intervé el senyor Miralpeix i pregunta si el que està dient el senyor alcalde és que el conseller senyor Santi Vila ha anul·lat el procés. Respon el senyor alcalde que el que ha fet el conseller és admetre el requeriment previ al contenciós que va presentar l'ajuntament, de tal manera que tot queda com es va aprovar pel Ple, és a dir que ja no es requereix un PMU, sinó que el PAU-4 és vigent.



## Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Pregunta el senyor Miralpeix si això vol dir que ja no caldrà l'estudi mediambiental previ al seu desenvolupament. Respon el senyor alcalde que aquest canvi de PAU a PMU es va produir a darrera hora i en la mateixa sessió de la Comissió d'urbanisme en què s'havia d'aprovar definitivament el POUM, a ran d'una al·legació presentada per la Societat de caçadors, i que a corre cuita es va introduir el PMU amb un estudi previ mediambiental que ni els mateixos que el van introduir saben què és, com tampoc no ho saben els que l'han d'informar, doncs quan se'ls ha preguntat què s'ha de presentar, contesten que no saben el que volen a la Comissió d'urbanisme. Continua dient el senyor alcalde que ara fa cosa de deu o quinze dies, es va rebre la resolució del conseller en què s'estimava el requeriment i es tornava a deixar el PAU-4 tal i com va aprovar provisionalment el Ple de l'ajuntament.

El senyor Miralpeix pregunta al senyor alcalde si pot tenir una còpia d'aquest escrit. El senyor alcalde diu que sí, i pregunta si no els ho ha comunicat ja el senyor Regull. El senyor Miralpeix diu que no sap què hi té a veure el senyor Regull en tot això, i que ell ha fet un seguit de passes perquè les coses anessin d'una manera i que ara no entén que el conseller hagi pres aquesta decisió. El senyor alcalde respon que ell també n'ha fet de passes.

Intervé la senyora Vallès i diu que agrairia que se'ls facilitessin els llistats d'entrades i sortides, que fa dies que no els hi arriben.

El senyor Miralpeix pregunta al senyor alcalde si podrien tenir la còpia de la resolució del conseller aquest mateix divendres. El senyor alcalde diu que sí. El grup municipal de CiU també en demana una altra, i el senyor alcalde diu que cap problema.

I no havent més assumptes que tractar, el senyor alcalde aixeca la sessió a les vint-i-una hores i trenta-tres minuts, per a constància de la qual s'estén la present acta que signa el senyor alcalde i que certifico jo, la secretària, que en dono fe.

L'alcalde,

Francesc Xavier Edo Vargas

La secretària,

Maria-Carme Piñas Delgado

