



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 10 DE JULIOL DE 2013

A Vilobí del Penedès, el deu de juliol de dos mil tretze, essent les vint-i-una hores, es reuneix la corporació municipal a la Casa consistorial, amb l'objecte de celebrar sessió plenària ordinària, sota la presidència del senyor alcalde, en Francesc Xavier Edo Vargas. Hi concorren els senyors i senyores regidors següents: Santi Mestres Olivella, Rosa Maria Gallego Via, Mònica Bernabé Rodríguez, Ricard Galimany Bustos, Valentí Miralpeix Saumell, Ester Vallès Pelay, Joan Raventós Vendrell i Josep Suriol Saumell. Assistits per la secretària de la Corporació, Maria-Carme Piñas Delgado.

Atès que s'ha obtingut el quòrum per a la vàlida celebració de la sessió, el senyor alcalde obre l'acte i es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- Aprovació de les actes de sessions anteriors.-

Es sotmeten a votació les actes corresponents a les sessions celebrades els dies 8 de maig de 2013, 27 de maig de 2013, 10 de juny de 2013 i 3 de juliol de 2013, que són aprovades per unanimitat.

2.- Modificació de l'acord adoptat en sessió de 14 de novembre de 2012, de cessió gratuïta a favor del CatSalut, del domini de la finca destinada a consultori mèdic local.-

La secretària dóna lectura a la següent

PROPOSTA DE LA REGIDORA DE SANITAT

El Ple municipal de 14 de novembre de 2012 adoptà l'acord de cedir gratuïtament, a favor del CatSalut, el domini de la finca destinada a consultori mèdic local, registral 1657.

En data 4 de juny de 2013, la Direcció general del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya ha emès l'informe previ a l'acceptació de la cessió esmentada, el qual conclou que no considera acceptable la reversió en els termes acordats (*En tot cas operarà la reversió a favor de l'ajuntament transcorreguts els 30 anys de la cessió*), ni la condició de l'acord tercer (*La prestació del servei mèdic haurà d'efectuar-lo únicament la Generalitat*), atès que aquesta condició podria portar a dubtes d'interpretació i de difícil resolució a l'hora de determinar què s'ha d'entendre per Generalitat de Catalunya en puritat.

Per tot això que s'ha exposat, al Ple municipal es proposa l'adopció del següent acord:

Modificar l'acord adoptat pel Ple municipal en data 14 de novembre de 2012, de cessió gratuïta al CatSalut del domini de la finca destinada a consultori mèdic, registral 1657, en el sentit següent:



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

- Modificar la resolució segona de l'acord eliminant els dos darrers paràgrafs, quedant redactada com segueix:

Segon.- La finca objecte de cessió s'ha de destinar a la prestació de l'atenció primària de salut.

Si el bé cedit deixés d'ésser destinat a l'ús previst dins els 30 anys següents des de la formalització de la cessió, revertirà automàticament de ple dret al patrimoni de l'ajuntament de Vilobí del Penedès, d'acord amb l'establert en l'article 50 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, i l'article 12 del Text Refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

- Deixar sense efecte la resolució tercera de l'acord.

Vilobí del Penedès, 1 de juliol de 2013.

Mònica Bernabé Rodríguez.
Regidora de sanitat.-

Pren la paraula la senyora Bernabé i comenta que tal com explica la proposta cal fer aquestes modificacions per completar la cessió. La senyora Bernabé diu que una fa referència al fet de què la Generalitat pugui prestar el servei amb la subrogació o la privatització, i l'altra al fet de què encara que passin 30 anys, si la finca es continua destinant a consultori podrà continuar la cessió.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3.- Autorització de compatibilitat a la secretària-interventora municipal.-

La secretària dóna lectura a la següent

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Vist que per part de la secretària-interventora s'ha sol·licitat la compatibilitat de l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest ajuntament, dins l'escala de funcionaris d'habilitació estatal, sots escala de secretaria-intervenció, amb la l'activitat pública secundària d'assessorament al Consorci per a la promoció turística de l'Alta Anoia.

Atès que la dedicació a l'activitat secundària es durà a terme fora de l'horari laboral de l'ajuntament de Vilobí del Penedès.



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Vista la legislació aplicable als funcionaris d'Administració local en matèria de compatibilitat d'activitats, i essent necessària l'autorització expressa del Ple municipal, es proposa l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Informar favorablement i autoritzar la compatibilitat de la funcionària d'habilitació estatal d'aquest ajuntament senyora Maria del Carme Piñas Delgado, per a les activitats públiques principal com a secretària-interventora de l'ajuntament de Vilobí del Penedès i secundària d'assessorament al Consorci per a la promoció turística de l'Alta Anoia, en règim de contractada laboral, amb una dedicació màxima de 10 hores mensuals i fora de l'horari laboral que presta en aquest ajuntament.

SEGON.- Notificar aquest acord a la interessada i al Consorci per a la promoció turística de l'Alta Anoia.

Vilobí del Penedès, 3 de juliol de 2013.

Francesc Xavier Edo Vargas.
Alcalde.-

Pren la paraula el senyor alcalde i diu que la secretària li va comentar que li havien proposat aquesta feina i que atès que la farà fora de les hores que dedica a l'ajuntament, no hi va veure cap problema, però que s'ha de sol·licitar i aprovar pel Ple.

La proposta és aprovada per unanimitat.

4.- Aprovació del Compte general del pressupost municipal únic de l'exercici de 2012.-

La secretària llegeix la següent

PROPOSTA DE L'ÀREA D'HISENDA

Atès que la Comissió especial de comptes, en sessió celebrada el dia 13 de maig de 2013, informà favorablement el Compte general del pressupost municipal únic corresponent a l'exercici de 2012,

Atès que, una vegada efectuada la preceptiva informació pública, mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la província del dia 21 de maig de 2013, no s'ha presentat cap reclamació, objecció o observació,

Atès que l'esmentat Compte ha estat degudament examinat i revisat, concorda amb els documents comptables de la intervenció i la tresoreria municipals, no es troben defectes substancials ni formals i, segons disposa l'article 212.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, correspon al Ple municipal la seva aprovació,



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

A l'ajuntament Ple es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Compte general del pressupost municipal únic de l'exercici de 2012, sense objeccions ni esmenes, restant sotmès a la superior fiscalització externa de la Sindicatura de comptes de Catalunya i del Tribunal de comptes.

Segon.- Trametre un exemplar de l'esmentat Compte a la Sindicatura de comptes de Catalunya, en compliment d'allò que disposen els articles 212.5 i 223.4 del text legal abans assenyalat.

Tercer.- Facultar el senyor alcalde per a la plena execució d'aquest acord.

Vilobí del Penedès, 4 de juliol de 2013.

Francesc Xavier Edo Vargas.
Alcalde i responsable de l'àrea d'hisenda.-

Pren la paraula el senyor alcalde i explica que es tracta d'aprovar el compte de l'exercici 2012, que ha tingut un romanent positiu de 139.569,64 euros i un resultat pressupostari positiu de 141.265,36 euros.

Demana la paraula el senyor Raventós i diu que el seu grup votarà en contra per la mateixa raó que ja va exposar en la Comissió de comptes, perquè no se'ls van donar els números amb antelació. Diu que les bases d'execució preveuen que a partir de l'1 de febrer ja estigui tancat i els hi van donar al març i que això els resta credibilitat. Respon el senyor alcalde que els números els hi van donar amb molta antelació a la Comissió, però que el grup del senyor Raventós demanava els números provisionals i que del tancament provisional al definitiu hi pot haver un abisme, i que així que ho van tenir tancat se'ls hi va donar. El senyor Raventós reitera que les bases d'execució diuen que el dia 1 de febrer hi ha d'haver els números tancats. El senyor alcalde diu que això és per al tancament provisional. En aquest punt no es posen d'acord sobre si són els provisionals o els definitius a 1 de febrer. El senyor Raventós pregunta a la secretària quan ho preveuen les bases d'execució i la secretària diu que ho mirarà, perquè en aquests moments no recorda la data prevista en les bases.

Sotmès el compte general de 2012 a votació, és aprovat amb cinc vots a favor (Grup municipal socialista) i quatre vots en contra (Grup municipal de CiU).

5.- Pròrroga del contracte d'arrendament del bar-restaurant del Centre cívic Jaume Via.-

La secretària dóna lectura a la següent



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

PROPOSTA DE L'ALCALDIA

Atès que ha finalitzat el termini de l'arrendament del bar-restaurant del Centre cívic *Jaume Via*.

Atès que el plec de clàusules que el regeixen preveu que la vigència del contracte podrà prorrogar-se, per mutu acord de les parts, fins a un màxim de 24 mesos més.

Atès que interessa a ambdues parts la pròrroga del contracte.

Atès que l'òrgan de contractació de l'arrendament és el Ple municipal, es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Prorrogar fins a 24 mesos més el contracte d'arrendament del bar-restaurant del Centre cívic *Jaume Via* subscrit amb el senyor Carles Francesc Colomé Oliver, fent constar que aquest és el termini màxim de pròrroga.

Segon.- Notificar aquest acord a l'arrendatari.

Vilobí del Penedès, 2 de juliol de 2013.

Francesc Xavier Edo Vargas.
Alcalde.-

Pren la paraula el senyor alcalde i diu que el contracte era per cinc anys i que es contempla una possible pròrroga de 24 mesos, i atès que funciona bé i els clients estan contents es proposa aprovar aquesta pròrroga.

La proposta és aprovada per unanimitat.

6.- Aprovació del projecte d'execució i estudi de seguretat i salut d'urbanització de l'accés a l'espai natural dels pèlags de Vilobí.-

La secretària dóna lectura a la següent

PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME

Atès que la Junta de govern local, en sessió del dia 7 de gener de 2013 acordà encarregar a Hèlix arquitectes associats, SLP la redacció del projecte d'execució i estudi de seguretat i salut d'urbanització de l'accés a l'espai natural dels pèlags de Vilobí,

Atès que l'equip redactor ha lliurat el projecte a l'ajuntament i cal la seva aprovació,

Al Ple municipal es proposa l'adopció del següent ACORD:



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'execució i estudi de seguretat i salut d'urbanització de l'accés a l'espai natural dels pèlags de Vilobí.

Segon.- Exposar-lo al públic, mitjançant el corresponent anunci en el tauler municipal i en el Butlletí oficial de la província de Barcelona, per termini de trenta dies a l'objecte del seu examen i possible presentació d'al·legacions.

Tercer.- Cas de no presentar-se'n cap, considerar-lo definitivament aprovat.

Vilobí del Penedès, 28 de juny de 2013.

Santi Mestres Olivella.
Regidor d'urbanisme.-

Pren la paraula el senyor Mestres i explica que es va encarregar la redacció d'aquest projecte a Estudi Hèlix per tal de poder actualitzar i millorar els serveis del carrer dels Talls, que comprèn des de la plaça Major fins a la finalització de la trama urbana. Amb aquest projecte es pretén facilitar l'accés rodat i de vianants, i diu que actualment no té voreres i es vol fer possible l'accés de les persones que vulguin transitar per aquella zona, amb una plataforma similar a la de la plaça, amb canvis de paviment per definir el trànsit rodat i els llocs de pas de vianants.

Continua dient del senyor Mestres que s'ha fet un topogràfic acurat de l'estat actual de cada una de les entrades dels habitatges, per poder adequar-les a les noves traces proposades. El senyor Mestres mostra en un plànol com queden els paviments i serveis, la vorera peatonal i les diferents plataformes per minimitzar la velocitat del trànsit rodat. Sobre l'enllumenat públic, explica que tot i que funciona, es modernitzarà i es col·locaran els bàculs a una distància suficient que permeti la il·luminació dels vianants. Sobre la xarxa d'aigua es canviarà el tram més antic i es facilitarà l'accés del servei d'aigua a la zona dels pèlags. Es soterrarà la línia aèria de baixa tensió, traient les línies aèries i les guitarres. El soterrament de les caixes aniran a càrrec dels propietaris de les finques que actualment tenen el subministrament. Per últim, diu que s'actualitzarà la xarxa d'aigües residuals. El pressupost d'execució material puja a 165.732,99 euros, i el pressupost d'execució per contracta, és a dir el preu de licitació, és de 242.503,26 euros.

Demana la paraula el senyor Raventós i pregunta quant ha costat la redacció d'aquest projecte. Respon el senyor Mestres que 6.424,00 euros més IVA, i que comprèn el projecte executiu i l'estudi de seguretat.

Diu el senyor Raventós que no és la primera vegada que comenten que sempre s'encarreguen els treballs a aquesta mateixa empresa, i que sabent el que es volia fer,



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

podien haver demanat més pressupostos per tenir més suggeriments o bé per trobar algun de més econòmic, i que sempre els contesten que aquesta empresa treballa molt bé.

Respon el senyor Mestres que el fet que ho hagin redactat aquests tècnics ve donat perquè també han redactat un altre projecte encarregat per Diputació de Barcelona, que encara no està a punt, i que limita amb aquest i que per necessitat de què siguin afins i tinguin continuïtat un amb l'altre és pel que es va creure adient que ho fes el mateix equip. Sobre el cost dels honoraris, el senyor Mestres diu que actualment és el que hi ha, que anys endarrere no s'hagués fet per aquest preu.

El senyor Raventós pregunta pel finançament de l'execució del projecte. El senyor Mestres respon que està inclòs dins el programa Viure al poble més, que és un dels capítols previstos d'executar. El senyor Raventós pregunta si hi haurà contribucions especials. El senyor Mestres respon que no, que únicament hauran de pagar les caixes del llum, tal com ha dit anteriorment. El senyor Raventós comenta que això ja ho veu bé, però que vol que quedi clar que no hi hauran contribucions especials. El senyor Mestres ho ratifica i diu que efectivament no n'hi hauran.

A continuació, el senyor Mestres explica els diferents capítols del projecte Viure al poble més, i comenta que per a aquest projecte hi ha previstos 200.000,00 euros de subvenció i que amb la baixa que s'espera que hagi en la licitació, creuen que el podran encabir.

El senyor Raventós pregunta si es començarà abans de l'estiu. El senyor Mestres respon que ara el projecte ha d'estar a exposició pública durant un mes, i que a més l'execució va lligada al projecte de la Diputació. Intervé el senyor Miralpeix i pregunta quin projecte és aquest de la Diputació. El senyor Mestres explica que vol cedir la part de baix, que actualment és carretera, des de les cases de fusta fins a la plaça Major, i que estan negociant amb Diputació com es farà. Diu que la redacció d'aquest tram la va adjudicar Diputació a Estudi Hèlix, i que per tal de continuar amb la mateixa tipologia de carrer i paviments, es va encarregar la part del carrer dels Talls al mateix equip.

El senyor Raventós pregunta si hi haurà expropiacions. El senyor Mestres respon que no, que únicament hi haurà un cas de cessió per a la vorera amb un propietari amb el que es signarà un conveni, que és el propietari de Ca l'Olivella.

Per últim, el senyor Mestres diu que si tenen algun altre dubte els hi aclarirà.

Intervé el senyor Miralpeix i diu que anant restant el que s'ha fet o anirà fent amb la subvenció de Viure al poble més, queden 193.000,00 euros per a rehabilitar la zona dels pèlags i pregunta si creuen que amb això n'hi haurà prou, atès que van perdonar l'aportació a Iberplaco. El senyor Mestres respon que sí i que amb menys diners i tot.



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

Intervé el senyor alcalde i diu que ara estan parlant del projecte d'execució del carrer dels Talls i que no és hora de parlar d'altra cosa. El senyor Miralpeix diu que es van perdonar 300.000,00 euros. El senyor alcalde respon que la proposta que es posa a votació és molt clara i que si han perdonat o no perdonat no toca ara, que si vol pot preguntar-li a prec i preguntes, però no ara.

Sotmesa la proposta d'aprovació del projecte a votació, és aprovada amb cinc vots a favor (regidors del Grup municipal socialista) i quatre en contra (regidors del Grup municipal de CiU).

7.- Moció del Grup municipal del PSC de mesures concretes per aturar els desnonaments i de recolzament a la ILP pel dret a l'habitatge.-

La secretària llegeix la següent

Moció del GM del PSC de mesures concretes per aturar els desnonaments i de recolzament a la ILP pel dret a l'habitatge

El comportament antisocial i al·legal de les entitats bancàries, una legislació no ajustada a la normativa europea que desprotegeix totalment al consumidor, una gestió nefasta de les polítiques d'habitatge i del parc d'habitatge públic, un context de crisi intensa i perllongada en el temps i un rescat bancari que no ha estat decidit pel poble, han provocat una situació d'alarma social només justificada per la submissió dels poders polítics als poders financers i que es tradueix en prop de 500.000 famílies que han sofert la pèrdua i desallotjament del seu habitatge i a més, la càrrega del deute sobrant degut a la sobrevaloració en les taxacions, interessos de demora a legals i costos judicials que els impedirà una vida normal dins la nostra societat i, el més greu, tenint en compte que patim aquesta situació des de l'any 2007, uns altres centenars de milers de famílies que ho pateixen i patiran en els propers mesos i anys i que també seran carregades amb un deute que no podran assumir i que els impedirà, a ells també, dur una vida normal dins la nostra societat portant-los a l'exclusió social.

La Plataforma d'Afectats per la Hipoteca i diferents entitats socials han denunciat reiteradament que els procediments d'execució hipotecària actuals deixen a les persones en una absoluta indefensió, el que comporta una violació sistemàtica dels drets humans, contravenint molt especialment el Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals, ratificat per l'Estat, l'Estatut de Catalunya i La constitució Espanyola entre d'altres.

L'Advocada General del Tribunal de Justícia de la Unió Europea, la Sra. Kokott, en les conclusions presentades el 8 de novembre de 2012, arran d'una decisió prejudicial sol·licitada per un Jutjat Mercantil de Barcelona, expressa que la normativa estatal sobre execucions hipotecàries vulnera la Directiva 93/13/CEE del Consell, de 5 d'abril de 1993, sobre clàusules abusives en els contractes celebrats entre consumidors. La Directiva empara que l'òrgan judicial suspengui el procediment executiu fins que no s'hagi verificat el caràcter



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

abusiu d'una clàusula contractual, d'aquesta forma s'evita que el consumidor perdi l'habitatge i per tant, que no se li ocasioni un dany de difícil reparació posterior.

L'administració local, com a administració més propera als ciutadans i les ciutadanes, no pot restar indiferent a la injustícia social derivada de la insuficiència de mecanismes legals eficaços provinents de l'Estat, de la pràctica abusiva de les entitats bancàries i de la nefasta política d'habitatge realitzada fins ara a nivell estatal, autonòmic i comarcal.

En aquest sentit el Consell Comarcal de l'Alt Penedès ha aprovat mocions demanant mesures a les administracions superiors, recolzant la Iniciativa Legislativa Popular (ILP) per la dació en pagament, el lloguer social i la paralització dels desnonaments impulsada per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH), comproment-se a millorar la coordinació municipal dels serveis d'acció social i d'habitatge i a buscar solucions en els casos en que la fiscalitat municipal dificulta la problemàtica.

Tanmateix hi ha diverses accions concretes que altres administracions locals catalanes han adoptat per mirar de fer front a aquesta situació profundament injusta.

Per tot això que s'ha exposat, proposem al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Instar al Govern de l'Estat a adoptar una suspensió dels desnonaments de la residència habitual al que es puguin acollir totes les persones i famílies que per motius econòmics, tan d'hipoteca com de lloguer (si el propietari no el necessita per residir-hi) que no podem fer front al pagament de l'habitatge, fins que s'aprovi una nova legislació hipotecària.

SEGON.- Instar al Parlament de l'Estat (Corts Generals –Congrés dels Diputats i Senat–) a aprovar la Iniciativa Legislativa Popular per la dació en pagament, el lloguer social i la moratòria dels desnonaments presentada per la PAH.

TERCER.- Sol·licitar als Jutjats Degans dels partits judicials de la comarca, la suspensió de qualsevol acte de desnonament mentre no s'hagi verificat el caràcter abusiu d'una clàusula contractual que vulnera la Directiva 93/13/CEE del Consell, de 5 d'abril de 1993, sobre clàusules abusives en els contractes celebrats entre consumidors o fins que es reformin les lleis per a garantir el dret i l'accés a un habitatge i sol·licitar també, que faci arribar mensualment als Serveis Socials Comarcals una relació dels processos judicials que podrien finalitzar amb el llançament de les persones i famílies, introduint tot seguit, que si això no fos possible donada l'actual llei de protecció de dades, instar i apel·lar al Jutjats Degans a establir un punt de trobada per coordinar l'extensió de les eines i informació actuals a les persones demandades.



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

QUART.- Sol·licitar que s'intensifiquin les trobades de govern comarcal amb la PAH de l'Alt Penedès per tal de mantenir i coordinar l'intercanvi d'informació i treball conjunt per vetllar i adoptar totes les mesures que siguin possibles per fer front a la situació actual.

CINQUÈ.- Dirigir un escrit a les entitats financeres que operen a la comarca (Caixa Bank, Caixa Penedès, Banc Sabadell, BBVA, Bankia, Catalunya Banc, Banco Popular, Santander, Banco Pastor, i Barclays, etc.) instant-les a no executar ni llançaments ni decrets de conversió (que és la reclamació del deute restant), advertint-les que en cas contrari el Consell Comarcal deixarà d'operar amb aquestes entitats bancàries i financeres que desnonen de la residència habitual i exclouen de la societat a les famílies empadronades a l'Alt Penedès en tots aquells productes sense penalització i es convidarà a tots els ajuntaments de la comarca a fer el mateix. Aquest cessament d'operacions es realitzarà per aquells productes bancaris no subjectes a cap tipus de penalització per rescissió contractual i posteriorment amb els nous productes que es contractin.

SISÈ.- Comunicar aquest acord a la Presidència del Govern de l'Estat, a les Corts Generals, als Jutjats Degans de la comarca, als Ajuntaments de l'Alt Penedès, a les entitats financeres, a les directives dels partits i a la PAH de l'Alt Penedès.

Vilobí del Penedès, 17 de juny de 2013.

El Portaveu del GM Socialista,

Santi Mestres Olivella

Pren la paraula el senyor Mestres i diu que degut a la crisi que s'arrossega es proposa aprovar aquesta proposta demanant la suspensió dels desnonaments quan es tracti de la primera residència fins que s'aprovi una nova legislació, per vetllar que les persones més febles no pateixin, que els jutjats no executin en cas de clàusules abusives, malgrat estiguin signades.

Demana la paraula el senyor Suriol i pregunta si això serveix d'alguna cosa, i que com tantes d'altres que s'han presentat, diu que li sembla que no. Respon el senyor Mestres que és el que s'està vivint al carrer i que si no es manifesten no es canviaran les coses, que es tracta de votar aquesta moció perquè menys és res, que es una eina i que moltes vegades quantes més persones ho fan més es pot apretar per canviar la legislació. El senyor Suriol diu que com moltes altres vegades es porten coses al Ple que no porten a res, com els temes dels autobusos o les autopistes. El senyor Mestres diu que es tracta de votar-ho per donar suport a les famílies més febles, que hi ha persones sense cap interès que es manifesten en aquest sentit i que cal pensar en què faríem si ens passés a nosaltres. El senyor Suriol reitera si això serveix per a res, diu que recorda que en mandats anteriors se n'havien passat de semblants referides als autobusos, les autopistes i que no van servir per a res. El senyor Mestres diu que si no diuen res és com si ja els hi estigués bé, i pregunta què han de fer, diu que en



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

alguns casos han servit perquè no s'executés alguna sentència, o bé perquè les entitats financeres comencin a escoltar aquest col·lectiu. Intervé el senyor alcalde i diu que ojalà no s'haguessin de presentar aquestes mocions. El senyor Suriol diu que ell personalment s'abstindrà.

Sotmesa la moció a votació, és aprovada amb cinc vots a favor (Grup municipal socialista) i quatre abstencions (Grup municipal de CiU).

8.- Precs i preguntes.-

PRIMERA: El senyor Raventós pregunta per l'aire condicionat del despatx del seu grup. El senyor Galimany explica que precisament avui han vingut a mirar-s'ho i que tots els de la planta baixa estan igual, que són molt vells i no tenen reparació, i que posar-los nou són uns 4.000,00 euros i que de moment esperaran. Intervé el senyor Mestres i comenta que el problema que són del sistema 3x1 i que no es troben recanvis.

SEGONA: El senyor Raventós pregunta per les obres que es fan a la rectoria. El senyor alcalde diu que són la remodelació de banys i cuines. El senyor Mestres explica que han sol·licitat llicència d'obres per a reformes interiors no estructurals. El senyor Suriol pregunta qui fa les obres, i el senyor alcalde respon que una empresa que es diu Actua.

TERCERA: La senyora Ester Vallès diu que alguns pares de l'escola han comentat que han acomiadat dues monitores del menjador escolar que feia sis anys que hi treballaven i pregunta si en saben alguna cosa. La senyora Bernabé respon que saben el que els han dit aquestes persones, però que el monitoratge i la gestió del menjador escolar no els fa l'ajuntament. La senyora Vallès diu si no tenen contacte amb qui ho gestiona per mirar de què no acomiadin persones del poble per contractar persones de fora. La senyora Bernabé diu que han parlat amb totes les parts i han donat la seva opinió, que és la mateixa expressada aquí. La senyora Vallès diu que amb l'empresa de neteja es va mirar que fossin persones d'aquí. El senyor Alcalde diu que no es pot discriminar pel lloc, i que en el cas de les persones contractades per a la neteja es van contractar les que tenien més puntuació, de tal manera que quan una d'elles va plegar, tocava la següent que era del Vendrell, però hi va renunciar i aleshores es va contractar la que la seguia i va donar la casualitat de què té parents a Vilobí. Sobre les monitores del menjador escolar, el senyor alcalde diu que no les han acomiadat, que les han reubicat i que l'empresa de monitoratge és el Consell esportiu, que és qui ha decidit aquesta reubicació. La senyora Bernabé reitera que no és contractació pròpia, sinó d'una empresa externa. La senyora Vallès comenta que com a regidora potser en el Consell podria dir-hi alguna cosa. La senyora Bernabé diu que la regidora assisteix al Consell escolar, i que ja va expressar la seva opinió, però que no és qui contracta, sinó el Consell Esportiu, que és extern a l'escola i a l'ajuntament.

QUARTA: El senyor Suriol comenta que fa dies que van sol·licitar tots els convenis o acords amb Iberplaco i pregunta si els hi poden fer arribar. El senyor alcalde diu que sí, però que ja



Ajuntament de VILOBÍ DEL PENEDÈS

els tenen tots. El senyor Suriol respon que els hi sembla que els en falta algun i que per això els demanen tots.

CINQUENA: El senyor Raventós comenta que el senyor Rafael Alujas els ha fet saber que no se li atorga una llicència d'obres perquè té problemes amb els veïns i que ha presentat una llicència que prova la seva titularitat. Respon el senyor Mestres que ha demanat el permís per fer obres en el mateix espai que un altre veí. El senyor Suriol diu que si demostra que és seu. El senyor alcalde diu que no és jutge i que tot això està en els tribunals. El senyor Suriol també comenta que ja hi ha el tema d'un fanal en el terreny del veí. El senyor alcalde respon que d'aquest tema ja se'n va parlar, i que si els molesta que els fanals estiguin en aquest terreny, es poden canviar de lloc, però que això té un cost i que si els hi demanen ho faran.

Demana la paraula el veí senyor Alujas i diu que si volen reordenar el carrer i fer voreres i ell ha de cedir terreny ho farà. El senyor alcalde respon que aquesta és una altra guerra.

El senyor Miralpeix comenta que si el problema és que dos veïns volen fer obres en el mateix terreny i hi ha una sentència que prova la propietat, s'hauria de donar la llicència. El senyor alcalde respon que el senyor Alujas ha portat la sentència avui, segons manifesta l'esmentat senyor, i que els serveis tècnics se l'han de mirar.

I no havent més assumptes que tractar, el senyor alcalde aixeca la sessió a les vint-i-dues hores i nou minuts, per a constància de la qual s'estén la present acta que signa el senyor alcalde i que certifico jo, la secretària, que en dono fe.

L'alcalde,

La secretària,

Francesc Xavier Edo Vargas

Maria-Carme Piñas Delgado